	ELEKTRIKAL SELURUH AREA				
	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
	I.1 AREA A (Gedung Welcome)				
	A INSTALASI LISTRIK				
	1,0 Instalasi Panel Daya, Kabel Daya & Penerangan				
	1.1 Lantai 1				
	1 SDP (Panel Daya Distribusi)	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 2,0 mm, cat bakar				-
	2 LP-1 (Panel Penerangan)	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	3 PP.AC-1 (Panel Power AC)	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	4 Kabel dari SDP ke LP/PP-1	5.000	m'		-
	NYY 4 x 4 sqmm				-
	5 Kabel dari SDP ke PP.AC-1	7.500	m'		-
	NYY 4 x 16 sqmm				-
	6 Lampu TL 1 x 18 W (GMS),	2.000	bh		-
	7 Lampu T 5 , 1 x 28 W (lampu difuse ceiling)	40.000	bh		-
	8 Down light PLE - T 18 W (RD150 REFF E27),	59.000	bh		-
	9 Down light PLE - T 9 W (RD150 REFF E27),	15.000	bh		-
	10 Lampu baret TLE 20 W (SCB 20 ACR),	1.000	titik		-
	11 Instalasi titik cahaya dalam gedung	117.000	titik		-
	12 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V	11.000	bh		-
	13 Outlet stop kontak 10 A, 220 V	11.000	bh		-
	14 Saklar tunggal	4.000	bh		-
	15 Saklar ganda	7.000	bh		-
	16 Saklar hotel single	1.000	bh	110,000.00	110,000.00
	17 Saklar Dimmer PLCE	2.000	bh	610,000.00	1,220,000.00
					-
	1.2 Lantai 2				-
	1 LP-2 (Panel Penerangan)	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	2 PP.AC-2(Panel Power AC)	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	3 Kabel dari SDP ke LP/PP-2	11.000	m'		-
	NYY 4 x 4 sqmm				-
	4 Kabel dari SDP ke PP.AC-2	14.000	m'		-
	NYY 4 x 10 sqmm				-
	5 Lampu TL 2 x 18 W (RM 300),	40.000	bh		-
	6 Lampu TL 1 x 18 W (GMS),	27.000	bh		-
	7 Down light PLE - T 18 W (RD150 REFF E27),	35.000	bh		-
	8 Down light PLE - T 9 W (RD150 REFF E27),	15.000	bh		-
	9 Lampu baret TLE 20 W (SCB 20 ACR),	1.000	bh		-
	10 Instalasi titik cahaya dalam gedung	118.000	titik		-
	11 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V	17.000	titik		-
	12 Outlet stop kontak 10 A, 220 V	17.000	bh		-
	13 Saklar tunggal	4.000	bh		-
	14 Saklar ganda	11.000	bh		-
	15 Saklar hotel single	1.000	bh		-
					-
					-

	B INSTALASI TATA SUARA				-
	1,0 INSTALASI				-
	Instalasi lengkap				-
	pengkabelan dgn. NYMHY 3 x 2.5 sqmm di				-
	dalam konduit PVC high-impact heavy duty				-
	1.1 Lantai 1				-
	1 20 cm Ceiling Speaker 6W / 100 V	6.000	bh	62,400.00	374,400.00
	Ex : TOA Seri PC 643 R, atau setara				-
	2 Coulomb Speaker (type Zs 102 c)	4.000	bh	375,000.00	1,500,000.00
	3 Instalasi Ceiling Speaker 10,00 ttk	10.000	titik		-
	4 Terminal Box (TB-SS-1) 1,00 bh	1.000	bh		-
	5 Kabel dari MDF ke TB-TS-1	5.000	m'		-
	- NYMHY 4 x 2,5 sqmm 5,00 m				-
	6 Peralatan Utama Sound System, lengkap dengan : 1,00 unit	1.000	unit		-
	- Power Amplifier 120 W 4,00 bh	4.000	bh	1,275,000.00	5,100,000.00
	- Monitor Panel 1,00 bh	1.000	bh		-
	- 10-Zone Selector Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Line Amplifier Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Paging Microphone 2,00 bh	2.000	bh		-
	- Chime Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Mic Preamp Mod w/ Compr. 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Allert Signal Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- AM/FM Tuner Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Double Cassette Deck 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Microphone Input Module 2,00 bh	2.000	bh		-
	- Aux Input Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Program Selector Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Power Supply Module 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Mixer Frame 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Power Switch Panel 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Junction Box 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Blower Unit 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Perforated Panel 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Audio Rack System 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Alat Bantu (pengkabelan, mur-baut dll) 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Main Distribution Frame (MDF) utk. BGM 1,00 bh	1.000	bh		-
	- Magnetic Contactor 220V/16 A + wiring 1,00 bh	1.000	bh		-
	1 Coulomb speaker 30 W 4,00 unit	4.000	bh	510,000.00	2,040,000.00
	2 Amplifier 120 W 1,00 unit	1.000	bh	1,275,000.00	1,275,000.00
	3 Cordless Microphone 1,00 bh	1.000	bh		-
	4 Instalasi Sound System 4,00 bh	4.000	bh		-
					-
	TATA SUARA RUANG AUDIO VISUAL				-
	Audiovisual display:				-
	Screen 2X4m, LCD + Instalasi terpasang 1,00 unit	1.000	unit		-
	4Speaker TOA+Amply + rak 1,00 u	1.000	unit		-
					-
					-
	1,2 Lantai 2				-
	1 20 cm Ceiling Speaker 6W / 100 V 12,00 bh	12.000	bh		-
	Ex : TOA Seri PC 643 R, atau setara				-
	2 30 W Attenuator Ex TOA Seri - 312A, atau setara 4,00 bh	4.000	bh		-
	3 Instalasi Ceiling Speaker 12,00 ttk	12.000	bh		-
	4 Instalasi Attenuator 4,00 ttk	4.000	bh		-
	5 Terminal Box (TB-SS-2) 1,00 bh	1.000	bh		-
	6 Kabel dari MDF ke TB-SS-2	10.000	m'		-
	- NYMHY 4 x 2,5 sqmm 10,00 m				-
					-
					-
	C INSTALASI FIRE ALARM				-
	1,0 INSTALASI				-
	Instalasi lengkap				-
	pengkabelan dgn. NYA 3 x 1.5 sqmm di				-
	dalam konduit PVC high-impact heavy duty				-
	1.1 Lantai 1				-
	1 Smoke detector 14,00 bh	14.000	bh		-
	2 Manual call point / MCP 2,00 bh	2.000	bh		-
	3 Alarm bell dia. 6" 2,00 bh	2.000	bh		-
	4 Alarm lamp 2,00 bh	2.000	bh		-
	5 Terminal box (TB-FA1) 1,00 unit	1.000	unit		-
	6 Instalasi detektor dan MCP 2,00 ttk	2.000	titik		-
	7 Instalasi alarm dan bell 2,00 ttk	2.000	titik		-
	8 MCFA 10 Zone 1,00 unit	1.000	unit		-
	9 MDF 1,00 unit	1.000	unit		-
	10 Annuciator 1,00 unit	1.000	unit		-
	11 Dari MDF ke TB-FA1				-
	- NYA 2 x 2,5 sqmm 10,00 m	10.000	m'		-
	- NYA 2 x 1,5 sqmm 10,00 m	10.000	m'		-

					-
	1.2 Lantai 2				-
	1 Smoke detector 19,00 bh	19.000	bh		-
	2 Manual call point / MCP 2,00 bh	2.000	bh		-
	3 Alarm bell dia. 6" 2,00 bh	2.000	bh		-
	4 Alarm lamp 2,00 bh	2.000	bh		-
	5 Terminal box (TB-FA2) 1,00 unit	1.000	unit		-
	6 Instalasi detektor dan MCP 2,00 ttk	2.000	titik		-
	7 Instalasi alarm dan bell 2,00 ttk	2.000	titik		-
	8 Dari MDF ke TB-FA2				-
	- NYA 2 x 2,5 sqmm 20,00 m	20.000	m'		-
	- NYA 2 x 1,5 sqmm 20,00 m	20.000	m'		-
					-
	C INSTALASI PENANGKAL PETIR				-
	Lengkap dengan :				-
	1 termasuk tiang penyangga 1,00 Bh	1.000	bh		-
	2 Down conductor BC 70 mm lkp dengan conduit 105,00 m'	105.000	m'		-
	3 Bak Kontrol Uk. 40x40x50 cm + tutup 1,00 Bh	1.000	bh		-
	4 Instalasi grounding, tahanan pentanahan maks. 5 Ohm 1,00 Bh	1.000	bh		-
	5 Biaya Kir Depnaker 1,00 Ls	1.000	ls		-
	6 Fitting & supporting 1,00 Ls	1.000	ls		-
					-
	I.2 AREA B (Shelter 1, 2, 3)				-
	A INSTALASI LISTRIK				-
	1,0 Instalasi Panel Daya, Kabel Daya & Penerangan				-
	1.1 Lantai 1				-
	Mushola				-
	1 LP/PP-S1 (Panel Penerangan) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	2 Fuse Box 9,00 unit	9.000	unit		-
	3 Kabel dari LP/PP-S ke Fuse Box 2 dan 3	112.000	m'		-
	NYY 3 x 4 sqmm 112,00 m				-
	4 Lampu TL 2 x 18 W (RM 300), 8,00 bh	8.000	bh		-
	5 Instalasi titik cahaya dalam gedung 8,00 ttk	8.000	titik		-
	5 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V 8,00 bh	8.000	bh		-
	6 Outlet stop kontak 10 A, 220 V 8,00 bh	8.000	bh		-
	6 Saklar tunggal 2,00 bh	2.000	bh		-
	7 Saklar ganda 3,00 bh	3.000	bh		-
					-
					-
	I.3 AREA C (Mushola, Gazebo tipikal, toilet tipikal)				-
	A INSTALASI LISTRIK				-
	1,0 Instalasi Panel Daya, Kabel Daya & Penerangan				-
	1.1 Lantai 1				-
	Mushola				-
	1 LP/PP-M(Panel Penerangan) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	2 Lampu TL 2 x 18 W (RM 300), 4,00 bh	4.000	bh		-
	3 Down light PLE - T 18 W (RD150 REFF E27), 5,00 bh	5.000	bh		-
	4 Instalasi titik cahaya dalam gedung 9,00 ttk	9.000	titik		-
	5 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V 3,00 bh	3.000	bh		-
	6 Outlet stop kontak 10 A, 220 V 3,00 bh	3.000	bh	15,000.00	45,000.00
	7 Saklar ganda 2,00 bh	2.000	bh	17,000.00	34,000.00
	7 Gazebo tipical				-
	1 Fuse Box 7,00 unit	7.000	unit		-
	2 Kabel dari LP/PP-S ke Fuse Box 2 dan 3				-
	NYY 3 x 4 sqmm 108,00 m	108.000	bh	23,000.00	2,484,000.00
	3 Lampu TL 2 x 18 W (RM 300), 14,00 bh	14.000	bh		-
	4 Instalasi titik cahaya dalam gedung 14,00 ttk	14.000	titik		-
	5 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V 14,00 bh	14.000	bh		-
	6 Outlet stop kontak 10 A, 220 V 14,00 bh	14.000	bh	15,000.00	210,000.00
	7 Saklar ganda 14,00 bh	14.000	bh	17,000.00	238,000.00
	2 Toilet tipical				-
	1 Fuse Box 2,00 unit	2.000	unit		-
	2 Kabel dari LP/PP-S ke Fuse Box 2 dan 3	28.000	m'	23,000.00	644,000.00
	NYY 3 x 4 sqmm 28,00 m				-
	3 Lampu TL 1 x 18 W (GMS), 6,00 bh	6.000	bh		-
	4 Down light PLE - T 9 W (RD150 REFF E27), 24,00 bh	24.000	bh		-
	5 Instalasi titik cahaya dalam gedung 30,00 ttk	30.000	titik		-
	5 Saklar tunggal 12,00 bh	12.000	bh		-
	6 Saklar ganda 4,00 bh	4.000	bh		-
					-
	I.4 AREA D (Diorama)				-
	A INSTALASI LISTRIK				-
	1,0 Instalasi Panel Daya, Kabel Daya & Penerangan				-

	1.1 Lantai 1				-
	1 SDP (Panel Daya Distribusi) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 2,0 mm, cat bakar				-
	2 LP-1 (Panel Penerangan) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	3 PP.AC-1 (Panel Power AC) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	4 Kabel dari SDP ke LP/PP-1	5.000	m'	40,000.00	200,000.00
	NYY 4 x 4 sqmm 5,00 m				-
	5 Kabel dari SDP ke PP.AC-1	7.500	m'		-
	NYY 4 x 6 sqmm 7,50 m				-
	6 Lampu TL 2 x 18 W (RM 300), 9,00 bh	9.000	bh		-
	7 Lampu TL 1 x 18 W (GMS), 4,00 bh	4.000	bh		-
	8 Down light PLE - T 18 W (RD150 REFF E27), 26,00 bh	26.000	bh		-
	9 Down light PLE - T 9 W (RD150 REFF E27), 5,00 bh	5.000	bh		-
	10 Instalasi titik cahaya dalam gedung 35,00 ttk	35.000	titik		-
	11 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V 12,00 bh	12.000	bh		-
	12 Outlet stop kontak 10 A, 220 V 12,00 bh	12.000	bh		-
	13 Saklar tunggal 7,00 bh	7.000	bh		-
	14 Saklar ganda 3,00 bh	3.000	bh		-
	15 Saklar hotel single 8,00 bh	8.000	bh		-
					-
	1.2 Penerangan Diorama				-
	1 Lampu Spot SON-T 250 W (MNF-250 W) 6,00 bh	6.000	bh		-
	2 Instalasi titik cahaya dalam gedung 6,00 ttk	6.000	titik		-
					-
					-
	B INSTALASI TATA SUARA				-
	1,0 INSTALASI				-
	Instalasi lengkap				-
	pengkabelan dgn. NYMHY 3 x 2.5 sqmm di				-
	dalam konduit PVC high-impact heavy duty				-
	1.1 Lantai 1				-
	1 20 cm Ceiling Speaker 6W / 100 V	6.000	bh		-
	Ex : TOA Seri PC 643 R, atau setara				-
	2 30 W Attenuator Ex TOA Seri - 312A, atau setara	1.000	bh		-
	3 Instalasi Ceiling Speaker	6.000	bh		-
	4 Instalasi Attenuator	1.000	bh		-
	5 Terminal Box (TB-SS-1)	1.000	bh		-
					-
					-
	1,0 INSTALASI				-
	Instalasi lengkap				-
	pengkabelan dgn. NYA 3 x 1.5 sqmm di				-
	dalam konduit PVC high-impact heavy duty				-
	1.1 Lantai 1				-
	1 Smoke detector 12,00 bh	12.000	bh		-
	2 Manual call point / MCP 1,00 bh	1.000	bh		-
	3 Alarm bell dia. 6" 1,00 bh	1.000	bh		-
	4 Alarm lamp 1,00 bh	1.000	bh		-
	5 Terminal box (TB-FA1) 1,00 unit	1.000	unit		-
	6 Instalasi detektor dan MCP 1,00 ttk	1.000	titik		-
	7 Instalasi alarm dan bell 1,00 ttk	1.000	titik		-
					-
					-
	I.5 AREA E (Galery)				-
	A INSTALASI LISTRIK				-
	1,0 Instalasi Panel Daya, Kabel Daya & Penerangan				-
	1.1 Lantai 1				-
	1 SDP (Panel Daya Distribusi) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 2,0 mm, cat bakar				-
	2 LP-1 (Panel Penerangan) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	3 PP.AC-1 (Panel Power AC) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	4 Kabel dari SDP ke LP/PP-1	5.000	m'	30,000.00	150,000.00
	NYY 4 x 4sqmm 5,00 m				-
	5 Kabel dari SDP ke PP.AC1	7.000	m'	67,000.00	469,000.00
	NYY 4 x 10 sqmm 7,00 m				-
	6 Lampu TL 2 x 18 W (RM 300), 3,00 bh	3.000	bh		-
	7 Lampu TL 1 x 18 W (GMS), 1,00 bh	1.000	bh		-
	8 Down light PLE - T 18 W (RD150 REFF E27), 41,00 bh	41.000	bh		-
	9 Down light PLE - T 9 W (RD150 REFF E27), 2,00 bh	2.000	bh		-
	10 Instalasi titik cahaya dalam gedung 47,00 ttk	47.000	titik		-
	11 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V 16,00 bh	16.000	bh		-
	12 Outlet stop kontak 10 A, 220 V 16,00 bh	16.000	bh		-
	13 Saklar tunggal 5,00 bh	5.000	bh		-
	14 Saklar ganda 3,00 bh	3.000	bh		-

	1.2 Area Excavasi				-
	1 Lampu Spot SON-T 250 W (MNF-250 W) 12,00 bh	12.000	bh		-
	2 Lampu EHL T 60 W, armature industrial 6,00 ttk	6.000	titik		-
	3 Instalasi titik cahaya dalam gedung 18,00 bh	18.000	bh		-
	4 Saklar ganda 3,00 bh	3.000	bh		-
					-
					-
	B INSTALASI TATA SUARA				-
	1,0 INSTALASI				-
	Instalasi lengkap				-
	pengkabelan dgn. NYMHY 3 x 2.5 sqmm di				-
	dalam konduit PVC high-impact heavy duty				-
	1.1 Lantai 1				-
	1 20 cm Ceiling Speaker 6W / 100 V 9,00 bh	9.000	bh		-
	Ex : TOA Seri PC 643 R, atau setara				-
	2 0 30 W Attenuator Ex TOA Seri - 312A, atau setara 1,00 bh	1.000	bh		-
	3 0 Instalasi Ceiling Speaker 9,00 ttk	9.000	titik		-
	4 0 Instalasi Attenuator 1,00 ttk	1.000	titik		-
	5 Terminal Box (TB-SS-1) 1,00 bh	1.000	bh		-
					-
					-
	C INSTALASI FIRE ALARM				-
	1,0 INSTALASI				-
	Instalasi lengkap				-
	pengkabelan dgn. NYA 3 x 1.5 sqmm di				-
	dalam konduit PVC high-impact heavy duty				-
	1.1 Lantai 1				-
	1 Smoke detector 17,00 bh	17.000	bh		-
	2 Manual call point / MCP 1,00 bh	1.000	bh		-
	3 Alarm bell dia. 6" 1,00 bh	1.000	bh		-
	4 Alarm lamp 1,00 bh	1.000	bh		-
	5 Terminal box (TB-FA1) 1,00 unit	1.000	unit		-
	6 Instalasi detektor dan MCP 1,00 ttk	1.000	titik		-
	7 Instalasi alarm dan bell 1,00 ttk	1.000	titik		-
					-
					-
	I.5 AREA MASTERPLAN				-
	A INSTALASI LISTRIK				-
	1,0 Instalasi Panel Daya, Kabel Daya & Penerangan				-
	1 LVMDP + ATS (Panel Daya Distribusi) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 2,0 mm, cat bakar				-
	2 LP/PP-M (Panel Penerangan) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	3 LP/PP-PH (Panel Penerangan) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	4 PP.DW (Panel Power Pompa Sumur Dalam) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat baka				-
	5 PP.TP (Panel Power Pompa Transfer) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	6 PP.WTP (Panel Power Pompa Water Treatment	1.000	unit		-
	PlantTransfer) 1,00 unit				-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	7 PP.H (Panel Power Pompa Hydrant) 1,00 unit	1.000	unit		-
	Wall mounted, tebal pelat 1,8 mm, cat bakar				-
	8 Kabel dari LVMDP ke SDP-W	77.000	m'	125,000.00	9,625,000.00
	NYFGbY 4 x 35 sqmm 77,00 m				-
	9 Kabel dari LVMDP ke SDP-D	220.000	m'	65,000.00	14,300,000.00
	NYFGbY 4 x 16 sqmm 220,00 m				-
	10 Kabel dari LVMDP ke SDP-G	275.000	m'	125,000.00	34,375,000.00
	NYFGbY 4 x 35 sqmm 275,00 m				-
	11 Kabel dari LVMDP ke LP/PP S	50.000	m'	29,000.00	1,450,000.00
	NYFGbY 4 x 4 sqmm 50,00 m				-
	12 Kabel dari LVMDP ke LP/PP M	142.000	m'	36,000.00	5,112,000.00
	NYFGbY 4 x 6 sqmm 142,00 m				-
	14 Kabel dari LVMDP ke LPOL 1	65.000	m'	29,000.00	1,885,000.00
	NYFGbY 4 x 4 sqmm 65,00 m				-
	15 Kabel dari LVMDP ke LPOL 2	146.000	m'	36,000.00	5,256,000.00
	NYFGbY 4 x 6 sqmm 146,00 m				-
	16 Kabel dari LVMDP ke LPOL 3	255.000	m'	36,000.00	9,180,000.00
	NYFGbY 4 x 6 sqmm 255,00 m				-
	17 Kabel dari LVMDP ke LP/PP-H	20.000	m'	29,000.00	580,000.00
	NYFGbY 4 x 4 sqmm 20,00 m				-
	18 Kabel dari LVMDP ke PP-DW	32.000	m'	29,000.00	928,000.00
	NYFGbY 4 x 4 sqmm 32,00 m				-
	19 Kabel dari LVMDP ke PP-TP	20.000	m'	29,000.00	580,000.00
	NYFGbY 4 x 4 sqmm 20,00 m				-
	20 Kabel dari LVMDP ke PP-WTP	22.000	m'	29,000.00	638,000.00
	NYFGbY 4 x 4 sqmm 22,00 m				-
	21 Kabel dari LVMDP ke PP-H	27.000	m'	165,000.00	4,455,000.00

	NYFGbY 4 x 50 sqmm 27,00 m				-
					-

	Pengadaan, positioning dan pemasangan 1 (satu) unit	1.000	unit		-
	Genset 175 KVA ex. PERKINS (STAMFORT				-
	ALTERNATOR) silent type di dalam ruang Genset,				-
	lengkap dengan :				-
	- Sistem gas buang termasuk silencer 1,00 unit	1.000	unit		-
	- Exhaust Fan 1,00 unit				-
	- Fuel storage tank 3000 liter lengkap dengan ladder,				-
	sign glass, level kontrol, venting dll 1,00 unit	1.000	unit		-
	Instalasi Pemipaan dari storage tank ke daily tank				-
	lengkap dengan valve, water separator dll 1,00 unit	1.000	unit		-
	Kontrol box Grounding Genset uk. 40x40x40 lengkap				-
	dengan Pipa GIP 3/4", BC 50 mm Copper Rod				-
	dengan kedalaman minimal 12 m dan mencapai				-
	permukaan air dan Nilai Tahanan Pentanahan max. 1 Ohm	1.000	unit		-
	- Grounding genset pada neutral, body, pintu dan	1.000	unit		-
	storage tank 1,00 unit				-
	- Testing dan comisioning (test emisi, solar) 1,00 lot	1.000	lot		-
	- Ijin penggunaan genset dari DEPNAKER 1,00 lot	1.000	lot		-
	23 Biaya Penyambungan Listrik PLN 132 kVA 1,00 unit	1.000	unit		-
	UJL				-
	BP				-
	KIR Gambar				-
	Penerangan Ruang Genset				-
	1 Lampu TL 1 x 18 W 4,00 bh	4.000	bh		-
	2 Instalasi titik cahaya dalam gedung 4,00 ttk	4.000	titik		-
	3 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V 2,00 bh	2.000	bh		-
	4 Outlet stop kontak 10 A, 220 V 2,00 bh	2.000	bh		-
	5 Saklar tunggal 1,00 bh	1.000	bh		-
	Penerangan Ruang Pompa				-
	1 Lampu TL 1 x 18 W 8,00 bh	8.000	bh		-
	2 Instalasi titik cahaya dalam gedung 8,00 ttk	8.000	titik		-
	3 Saklar tunggal 2,00 bh	2.000	bh		-
	4 Instalasi Pressure Switch 6,00 ttk	6.000	titik		-
	Kabel NYMHY 2x1.5 mm				-
	5 Instalasi WLC termasuk elektrode 4,00 ttk	4.000	titik		-
	Kabel NYMHY 2x1.5 mm				-
	Penerangan POS JAGA				-
	1 Lampu TL 1 x 18 W (GMS), 1,00 bh	1.000	bh		-
	2 Down light PLE - T 18 W (RD150 REFF E27), 1,00 bh	1.000	bh		-
	3 Down light PLE - T 9 W (RD150 REFF E27), 1,00 bh	1.000	bh		-
	4 Instalasi titik cahaya dalam gedung 3,00 ttk	3.000	bh		-
	5 Instalasi stop kontak 1 fasa, 200 VA, 220 V 1,00 bh	1.000	bh		-
	6 Outlet stop kontak 10 A, 220 V 1,00 bh	1.000	bh		-
	7 Saklar ganda 1,00 bh	1.000	bh		-
	Penerangan Signage				-
	1 Lampu Spot SON-T 250 W (MNF-250 W) 2,00 bh	2.000	bh		-
	2 Instalasi titik cahaya 2,00 ttk	2.000	titik		-
	3 Panel LP-SIGNAGE 1,00 unit	1.000	unit		-
	Instalasi Penerangan Luar				-
	1 PJU single stang tinggi 9 m dengan dudukan cor	31.000	unit		-
	beton 31,00 unit				-
	- HPLN 250 Watt lengkap dengan Armatur				-
	- Kabel NYM 3 x 2.5 mm				-
	- Box MCB 4 A lengkap dengan asesoriesnya				-
	2 Lampu Area Tangga wall recess	96.000	unit		-
	- PLCE 11 Watt lengkap dengan Armatur				-
	3 Instalasi Penerangan Luar, NYY 3 x 4 mm	326.000	m'		-
	1,0 Instalasi Kabel kontrol Elektronik				-
	1 Kabel dari MDF-SS ke TB-SS Diorama	261.000	m'		-
	NYYMHY 2 x 1.5 mm				-
	2 Kabel dari MDF-SS ke TB-SS Galery	322.000	m'		-
	NYYMHY 2 x 1.5 mm				-
	3 Kabel dari MDF-FA ke TB-FA Diorama	261.000	m'		-
	NYY 4x(2 x 1.5 mm)				-
	4 Kabel dari MDF-FA ke TB-FA Galery	322.000	m'		-
	NYY 4x(2 x 1.5 mm)				-
			JUMLAH ELEKTRIKAL		**104,457,400.00**
					-
					-
	MEKANIKAL SELURUH AREA				-
					-
	II PEKERJAAN MEKANIKAL				-
	II.1 AREA A (Gedung Welcome)				-
	A Lantai 1				-

	A.1 Sistem Plambing				-
	1 Sistem Pemipaan Air Bersih				-
	1,1 Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 32 mm (1 1/4")(termasuk riser+suplay) m' 48,00	48.000	m'		-
	- dia. 25 mm (1") m' 24,50	24.500	m'		-
	- dia. 20 mm (3/4") m' 32,00	32.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	1,2 Katup/valve				-
	- gate valve dia. 32 mm (1 1/4") bh 2,00	2.000	bh		-
	2 Sistem Pemipaan Air Kotor & Air Bekas				-
	2,1 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk galian & timbunan				-
	- dia.100 mm (4") m' 84,00	84.000	m'		-
	- dia. 50 mm (2") m' 32,40	32.400	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2,2 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk support (Vent)				-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 32,00	32.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2.3 Peralatan sanitair				-
	- Closet duduk seri SW 785 JP, C704L c/w assesories bh 4,00	4.000	bh		-
	-Jet Shower seri SW 785 JP C704L c/w assesories bh 6,00	6.000	bh		-
	- Closet jongkok seri CE 9, TV 150 NWV 12 c/w assesoriesbh 2,00	2.000	bh		-
	- Washtafel seri L 522 V3, kran TX 101 LB c/w assesories bh 6,00	6.000	bh		-
	- Urinal seri U57 , T60P c/w assesories bh 4,00	4.000	bh		-
	- Floor Drain Tx1 BV1 bh 9,00	9.000	bh		-
	- Tempat sabun tunggal bh 6,00	6.000	bh		-
	- Tempat handuk bh 2,00	2.000	bh		-
	- Pasangan beton meja washtafel bh 2,00	2.000	bh		-
					-
					-
	A.2 Sistem Tata Udara				-
	1 Sistem Ventilasi				-
	1,1 Peralatan				-
	Exhaust Fan (EF), termasuk pengkabelan				-
	a. Tipe : ceiling mounted				-
	- kapasitas : 250 cmh (toilet) unit 5,00	5.000	unit		-
	- Ceiling Fan unit 8,00	8.000	unit		-
	1,2 Peralatan				-
	Air Curtain, kabel kontrol dan support				-
	a. Tipe Wall Mounted				-
	- Ukuran : 2 meter unit 1,00	1.000	unit		-
	- kapasitas : 2900 CMH, 400 watt				-
	1,3 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 5 Kg/cm² termasuk support				-
	- dia.100 mm (4") m' 14,00	14.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
					-
	A.3 Sistem Pengkondisian Udara/AC				-
	2,1 Peralatan				-
	AC Single split, termasuk pipa refrigerant, isolasi, pipa drain, kabel kontrol dan support				-
	a. Tipe Wall Mounted				-
	FCU-001/OCU-001 s/d FCU-004/OCU-004 unit 4,00	4.000	unit		-
	- kapasitas : 2 pk				-
	b. Tipe Ceiling Mounted				-
	FCU-005/OCU-005 s/d FCU-008/OCU-008 unit 4,00	4.000	unit		-
	- kapasitas : 5 pk				-
					-
					-
	B Lantai 2				-
	B.1 Sistem Plambing				-
	1 Sistem Pemipaan Air Bersih				-
	1,1 Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 50 mm (2") (termasuk riser) m' 32,00	32.000	m'		-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 12,50	15.500	m'		-
	- dia. 25 mm (1") m' 24,50	24.500	m'		-
	- dia. 20 mm (3/4") m' 32,00	32.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	1,2 Katup/valve				-
	- gate valve dia. 32 mm (1 1/4") bh 4,00	4.000	bh		-
	- gate valve dia. 50 mm (2") bh 1,00	1.000	bh		-
	1.3 Tangki stainless kapasitas 2 m3 bh 2,00	2.000	bh		-
	1.4 Pipa header, dia. 100 mm (4") m' 1,00	1.000	m'		-
	2 Sistem Pemipaan Air Kotor & Air Bekas				-
	2,1 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk galian & timbunan				-
	- dia.100 mm (4") m' 32,20	32.200	m'		-
	- dia. 50 mm (2") m' 28,00	28.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2,2 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk support (Vent)				-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 20,00	20.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2.3 Peralatan sanitair				-

	- Closet duduk seri SW 785 JP, C704L c/w assesories bh 4,00	4.000	bh		-
	-Jet Shower seri SW 785 JP C704L c/w assesories bh 6,00	6.000	bh		-
	- Closet jongkok seri CE 9, TV 150 NWV 12 c/w assesoriesbh 2,00	2.000	bh		-
	- Washtafel seri L 522 V3, kran TX 101 LB c/w assesories bh 6,00	6.000	bh		-
	- Urinal seri U57 , T60P c/w assesories bh 4,00	4.000	bh		-
	- Floor Drain Tx1 BV1 bh 9,00	9.000	bh		-
	- Tempat sabun tunggal bh 6,00	6.000	bh		-
	- Tempat handuk bh 2,00	2.000	bh		-
	- Pasangan beton meja washtafel bh 2,00	2.000	bh		-
					-
					-
	B.2 Sistem Tata Udara				-
	1 Sistem Ventilasi				-
	1,1 Peralatan				-
	Exhaust Fan (EF), termasuk pengkabelan				-
	a. Tipe : ceiling mounted				-
	- kapasitas : 250 cmh (toilet) unit 5,00	5.000	unit		-
	1,2 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 5 Kg/cm² termasuk support				-
	- dia.100 mm (4") m' 14,00	14.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	B.3 Sistem Pengkondisian Udara/AC				-
	2,1 Peralatan				-
	AC Single split, termasuk pipa refrigerant, isolasi, pipa drain, kabel kontrol dan support				-
	a. Tipe Wall Mounted				-
	FCU-001/OCU-001 s/d FCU-006/OCU-006 unit 6,00	6.000	unit		-
	- kapasitas : 2 pk				-
	FCU-007/OCU-007 s/d FCU-008/OCU-008 unit 4,00	4.000	unit		-
	- kapasitas : 1 1/2 pk				-
					-
					-
	II.2 AREA C (Mushola & Toilet Typical)				-
	A Lantai 1				-
	A.1 Sistem Plambing				-
	1 Sistem Pemipaan Air Bersih				-
	1,1 Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 14,50	14.500	m'		-
	- dia. 25 mm (1") m' 14,50	14.500	m'		-
	- dia. 20 mm (3/4") m' 42,00	42.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	1,2 Katup/valve				-
	- gate valve dia. 32 mm (1 1/4") bh 2,00	2.000	bh		-
	- gate valve dia. 25 mm (1") bh 2,00	2.000	bh		-
	2 Sistem Pemipaan Air Kotor & Air Bekas				-
	2,1 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk galian & timbunan				-
	- dia.100 mm (4") m' 16,00	16.000	m'		-
	- dia. 50 mm (2") m' 64,00	64.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2,2 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk support (Vent)				-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 32,00	32.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	3 Peralatan sanitair				-
	- Closet duduk seri SW 785 JP, C704L c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	-Jet Shower seri SW 785 JP C704L c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	- Closet jongkok seri CE 6, c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	- Washtafel seri L 522 V3, kran TX 101 LB c/w assesories bh 3,00	3.000	bh		-
	- Urinal seri U57 , T60P c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	- Floor Drain Tx1 BV1 bh 4,00	4.000	bh		-
	- Kran dinding bh 2,00	2.000	bh		-
	- Pasangan beton meja washtafel bh 3,00	3.000	bh		-
					-
					-
	II.3 AREA D (Gedung Diorama)				-
	A Lantai 1				-
	A.1 Sistem Plambing				-
	1 Sistem Pemipaan Air Bersih				-
	1,1 Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 25 mm (1") m' 12,00	12.000	m'		-
	- dia. 20 mm (3/4") m' 42,00	42.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	1,2 Katup/valve				-
	- gate valve dia. 25 mm (1") bh 1,00	1.000	bh		-
	2 Sistem Pemipaan Air Kotor & Air Bekas				-
	2,1 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk galian & timbunan				-
	- dia.100 mm (4") m' 42,00	42.000	m'		-
	- dia. 50 mm (2") m' 22,00	22.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2,2 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk support (Vent)				-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 16,00	16.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-

	3 Peralatan sanitair				-
	- Closet duduk seri SW 785 JP, C704L c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	-Jet Shower seri SW 785 JP C704L c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	- Washtafel seri L 522 V3, kran TX 101 LB c/w assesories bh 4,00	4.000	bh		-
	- Floor Drain Tx1 BV1 bh 2,00	2.000	bh		-
	- Tempat sabun tunggal bh 2,00	2.000	bh		-
	- Pasangan beton meja washtafel bh 4,00	4.000	bh		-
					-
					-
	A.2 Sistem Tata Udara				-
	1 Sistem Ventilasi				-
	1,1 Peralatan				-
	Exhaust Fan (EF), termasuk pengkabelan				-
	a. Tipe : ceiling mounted				-
	- kapasitas : 250 cmh (toilet) unit 2,00	2.000	unit		-
	- Ceiling Fan unit 4,00	4.000	unit		-
	b. Tipe : wall mounted				-
	- kapasitas : 250 cmh (kitchen & storage) unit 2,00	2.000	unit		-
	1,2 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 5 Kg/cm² termasuk support				-
	- dia.100 mm (4") m' 6,00	6.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
					-
					-
	A.3 Sistem Pengkondisian Udara/AC				-
	2,1 Peralatan				-
	AC Single split, termasuk pipa refrigerant, isolasi, pipa drain, kabel kontrol dan support				-
	a. Tipe Wall Mounted				-
	FCU-001/OCU-001 s/d FCU-002/OCU-002 unit 2,00	2.000	unit		-
	kapasitas 1,5pk				-
					-
	II.4 AREA E (Gedung Galery)				-
	A Lantai 1				-
	A.1 Sistem Plambing				-
	1 Sistem Pemipaan Air Bersih				-
	1,1 Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 8,00	8.000	m'		-
	- dia. 25 mm (1") m' 4,00	4.000	m'		-
	- dia. 20 mm (3/4") m' 18,00	18.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	1,2 Katup/valve				-
	- gate valve dia. 32 mm (1 1/4") bh 1,00	1.000	bh		-
	2 Sistem Pemipaan Air Kotor & Air Bekas				-
	2,1 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk galian & timbunan				-
	- dia.100 mm (4") m' 16,40	16.400	m'		-
	- dia. 50 mm (2") m' 27,00	27.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2,2 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk support (Vent)				-
	- dia. 32 mm (1 1/4") m' 18,00	18.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	3 Peralatan sanitair				-
	- Closet duduk seri SW 785 JP, C704L c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	-Jet Shower seri SW 785 JP C704L c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	- Washtafel seri L 522 V3, kran TX 101 LB c/w assesories bh 2,00	2.000	bh		-
	- Floor Drain Tx1 BV1 bh 2,00	2.000	bh		-
	- Tempat sabun tunggal bh 2,00	2.000	bh		-
	- Pasangan beton meja washtafel bh 2,00	2.000	bh		-
					-
					-
	A.2 Sistem Tata Udara				-
	1 Sistem Ventilasi				-
	1,1 Peralatan				-
	Exhaust Fan (EF), termasuk pengkabelan				-
	a. Tipe : ceiling mounted				-
	- kapasitas : 250 cmh (toilet) unit 2,00	2.000	unit		-
	- Ceiling Fan unit 4,00	4.000	unit		-
					-
					-
	A.3 Sistem Pengkondisian Udara/AC				-
	2,1 Peralatan				-
	AC Single Ceiling, termasuk pipa refrigerant, isolasi, pipa drain, kabel kontrol dan support				-
	a. Tipe Wall Mounted				-
	FCU-001/OCU-001 s/d FCU-004/OCU-004 unit 4,00	4.000	unit		-
	- kapasitas : 5 pk				-
					-
					-
	I.5 AREA MASTERPLAN				-
	A Sumur Dalam / Artesis				-
	Pengeboran Sumur dalam (Deep Well), 120 m, termasuk polsmpa, 2,00	2.000	ls		-
	panel kontrol dan pemipaan				-

	B Sistem Distribusi Air bersih				-
	1 Peralatan				-
	1,1 Pompa Transfer air bersih unit 2,00	2.000	unit		-
	-Type : Multistape horizontal centrifugal pump				-
	- Kap. : 35 GPM				-
	- Head : 40 meter				-
	- Daya : 2.2 kW				-
	1,2 Pompa Water Treatment Plant unit 2,00	2.000	unit		-
	Kapasitas : 40 GPM				-
	Head : 40 m				-
	Power : 2.2 kW				-
	1,3 Sand Filter unit 1,00	1.000	unit		-
	Lengkap dengan pressure gauge, safety valve, sight				-
	dan material bantu sehingga berfungsi dengan baik				-
	Kapasitas : 40 GPM				-
	Tipe : Manual back wwash				-
	1,4 Carbon Filter unit 1,00	1.000	unit		-
	Lengkap dengan pressure gauge, safety valve, sight				-
	dan material bantu sehingga berfungsi dengan baik				-
	Kapasitas : 40 GPM				-
	Tipe : Manual back wwash				-
					-
					-
	2,0 Pemipaan				-
	2,1 Pemipaan di ruang pompa				-
	Pipa GSP medium, termasuk support				-
	- dia. 50 mm (2") m' 30,00	30.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	- Pipa header, dia. 150 mm (6") m' 2,00	2.000	m'		-
	2,2 Katup / Valve				-
	Gate valve dia. 50 mm	10.000	bh		-
	Check valve dia. 50 mm	4.000	bh		-
	Flexible joint dia. 50 mm	4.000	bh		-
	Y-Strainer dia. 50 mm	4.000	bh		-
	Foot valve dia. 50 mm	2.000	bh		-
	Pressure gauge	2.000	bh		-
	bh 2,00	2.000	bh		-
	Pressure Tank kapasitas 500 l, mild steel tebal 4 mm unit	1.000	unit		-
	3 Pemipaan				-
	3,1 Pemipaan dari ruang pompa ke bangunan				-
	Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 50 mm m' 298,00	298.000	m'		-
	- dia. 32 mm m' 124,00	124.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	3,2 Katup / Valve				-
	Gate valve dia. 50 mm bh 1,00	1.000	bh		-
					-
	sub total				-
					-
					-
	B.3 Instalasi Pemadam Kebakaran				-
	Ruang Pompa				-
	1 Pompa Diesel Pump H/S, Type split case sentrifugal unit 1,00	1.000	unit		-
	- Head : 88 m				-
	- Kapasitas : 500 USGPM				-
	- Daya : 45 KW				-
	- RPM : 2900				-
	(termasuk pemipaan bahan bakar dan tangki 300 l)				-
	2 Pompa Main Pump H/S, Type split case centrifugal unit 1,00	1.000	unit		-
	- Head : 88m				-
	- Kapasitas : 500 USGPM				-
	- Daya : 45 KW				-
	- RPM : 2900				-
	3 Pompa Jokey H/S, Type multistage vertical case unit 1,00	1.000	unit		-
	- Head : 88 m				-
	- Kapasitas : 10 USGPM				-
	- Daya : 5,5 KW				-
	- RPM : 2900				-
	4 Header Pipa GIP dia 8" lengkap sesuai dengan unit 1,00	1.000	unit		-
	5 Pipa Black steel schedule 40				-
	- Diameter 6" m' 360,00	360.000	m'		-
	- Diameter 4" m' 28,00	28.000	m'		-
	6 Flexible joint				-
	- Dia 4" bh 4,00	4.000	bh		-
	- Dia 2" bh 2,00	2.000	bh		-
	7 Check Valve bh				-
	- Dia 6" bh 1,00	1.000	bh		-
	- Dia 4" bh 4,00	4.000	bh		-
	- Dia 2" bh 2,00	2.000	bh		-

	8 Gate Valve bh				-
	- Dia 4" bh 4,00	4.000	bh		-
	- Dia 2" bh 2,00	2.000	bh		-
	9 Strainer				-
	- Dia 4" bh 4,00	4.000	bh		-
	- Dia 2" bh 2,00	2.000	bh		-
	10 Foot valve				-
	- Dia 4" bh 1,00	1.000	bh		-
	- Dia 2" bh 1,00	1.000	bh		-
	11 Flow meter dia. 100 mm (4") bh 1,00	1.000	bh		-
	12 Pressure reducing valve dia. 150 mm (6") bh 1,00	1.000	bh		-
	13 Pressure gauge bh 6,00	6.000	bh		-
	14 Pressure switch bh 6,00	6.000	bh		-
	15 Air Vent Valve (AAV), dia. 25 mm (1") bh 1,00	1.000	bh		-
	16 Alarm control valve dia. 150 mm (6") unit 1,00	1.000	unit		-
	17 Pillar hydrant (two way) + termasuk support & pondasi unit 6,00	6.000	unit		-
	- Gate Valve pilar hydrant dia. 100 mm bh 6,00	6.000	bh		-
	18 Hydrant box (tipe outdoor), berikut hose & nozzle unit 6,00	6.000	unit		-
	19 Siamesse connection, termasuk pondasi unit 1,00	1.000	unit		-
	- Gate Valve pilar hydrant dia. 100 mm bh 1,00	1.000	bh		-
	- Check Valve pilar hydrant dia. 100 mm bh 1,00	1.000	bh		-
	20 Pressure Tank kapasitas 1000 l, mild steel tebal 4 mm unit 1,0	1.000	unit		-
					-
					-
	C Sistem Distribusi Air Siram Taman				-
	1 Peralatan				-
	1,1 Pompa Transfer air Siram Taman unit 2,00	2.000	unit		-
	Tipe : Multistage horizontal centrifugal pump				-
	- Kap. : 20 GPM				-
	- Head : 40 meter				-
	- Daya : 2.2 kW				-
	2 Pemipaan				-
	2,1 Pemipaan di ruang pompa				-
	Pipa GSP medium, termasuk support				-
	- dia. 50 mm m' 45,00	45.000	m'		-
	- dia. 25 mm (2") m' 20,00	20.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	- Pipa header, dia. 100 mm (4") m' 1,00	1.000	m'		-
	2,2 Katup / Valve				-
	Gate valve dia. 50 mm bh 10,00	10.000	bh		-
	Gate valve dia. 25 mm bh 4,00	4.000	bh		-
	Check valve dia. 25 mm bh 2,00	2.000	bh		-
	Foot valve dia. 25 mm bh 4,00	4.000	bh		-
	Pressure gauge bh 3,00	3.000	bh		-
	Pressure switch bh 3,00	3.000	bh		-
	20 Pressure Tank kapasitas 200 l, mild steel tebal 4 mm unit 2,00	2.000	unit		-
	3 Pemipaan				-
	3,1 Pemipaan dari ruang pompa ke bangunan				-
	Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 25mm m' 504,00	504.000	m'		-
	- dia. 20 mm m' 32,00	32.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	3,2 Faucet dia. 15 mm lengkap dengan pondasi	16.000	unit		-
					-
					-
	Plumbing Pos Jaga				-
	1 Sistem Pemipaan Air Bersih				-
	1,1 Pipa PPR PN 16, termasuk support				-
	- dia. 20 mm (3/4") m' 8,00	8.000	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	2 Sistem Pemipaan Air Kotor & Air Bekas				-
	2,1 Polivinyl Chloride Pipe (PVC) klas 10 Kg/cm² termasuk galian & timbunan				-
	- dia.100 mm (4") m' 4,00	4.000	m'		-
	- dia. 50 mm (2") m' 4,60	4.600	m'		-
	- Fitting & aksessories ls 1,00	1.000	ls		-
	3 Peralatan sanitair				-
	- Closet jongkok seri CE 6, c/w assesories bh 1,00	1.000	bh		-
	- Bak mandi fiber glass 0.3 m3 bh 1,00	1.000	bh		-
	- Floor Drain Tx1 BV1 bh 1,00	1.000	bh		-
	- Kran dinding bh 1,00	1.000	bh		-
	4 Septic Tank (Untuk seluruh masing2 gedung sesuai gambar)				-
	- Septic Tank unit 4,00	4.000	unit		-
	SUB TOTAL PEKERJAAN MEKANIKAL				-
			JUMLAH MEKANIKAL		-
		JUMLAH MEKANIKAL + ELEKTRIKAL			**104,457,400.00**